



### Wohnung 11

3 Zimmer · 1. OG (barrierefrei)

Flur	ca.	5,32 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	ca.	40,19 m <sup>2</sup>
inkl. Küche		
Schlafen	ca.	14,96 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	14,29 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	8,39 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	2,49 m <sup>2</sup>
Balkon, 50 %	ca.	4,08 m <sup>2</sup>

**Gesamtwohnfläche** ca. 89,72 m<sup>2</sup>

